

## BESCHLUSSVORLAGE

### für die Sitzung des Gemeinderates vom 06.12.2023

Amt/Sachbearbeiter: Bauamt/Frau Schädlich

Datum: 28.11.2023

öffentlich

nichtöffentlich

**Tagesordnungspunkt: TOP\_13\_Beschlussvorlage zur Vergabe von Bauleistungen H34 Gewerk 04 Zimmererarbeiten-Holzfassade**

#### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Ellefeld beschließt, die Vergabe der Bauleistungen zum Gewerk 04/H34 - Zimmererarbeiten – Holzfassade (Vergabe-Nr.: 04/H34) an die Firma

Zimmerei Wolf GmbH & Co. KG  
Dorfmitte 4  
08499 Mylau

zu einer Angebotssumme von brutto 286.645,53 €.

Die Informationsschreiben nach § 8 Abs. 1 SächsVergabeG an die nicht berücksichtigten Bieter wurden am 17.11.2023 versandt, so dass die Frist (10 Kalendertage) zur Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gewahrt wurde.

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte: 15 + 1      Anzahl der anwesenden Gemeinderäte:  
(16 Sitze, 1 Sitz ist unbesetzt)

#### Abstimmungsergebnis:

Ja – Stimmen:

Nein – Stimmen:

Enthaltungen:

Aufgrund § 20 SächsGemO befangen:

lt. Beschlussvorschlag

abweichender Beschluss

Bei der Behandlung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, für die nach § 20 SächsGemO ein Mitwirkungsverbot besteht.

J. Kerber  
Bürgermeister

**Sachbericht:**

Die Ausschreibungsunterlagen zum Gewerk 02/H34 – Baumeisterarbeiten – wurden am 26.09.2023 auf dem eVergabe-Portal veröffentlicht. Am 24.10.2023 um 10.00 Uhr wurden die eingegangenen Angebote geöffnet.

Die aktuelle Kostenberechnung lag bei 297.101,17 € (brutto).

Sieben Firmen haben sich bei der Ausschreibung beteiligt. Die sieben Hauptangebote wurden vom Büro Neumann Architekten Generalplaner GmbH nach den Wertungsstufen (gem. §§ 16 VOB/A) geprüft. Es wurden keine Nebenangebote von den Bietern eingereicht. Der Vergabevermerk des Büros Neumann liegt vor.

Alle sieben Hauptangebote wurden im Wertungsprozess berücksichtigt.

Nach Durchsicht aller gewerteten Hauptangebote, unter Berücksichtigung der Nachlässe, ergab sich folgende Bieterreihenfolge hinsichtlich geprüfter Angebotssumme und prozentualer Verteilung:

Bieter 01 Zimmerei Wolf GmbH & Co. KG	mit 286.645,53 € brutto	100 %
Bieter 06 Zimmerei Sünderhauf	mit 295.075,97 € brutto	102,9 %
Bieter 02 Zimmerei Dechant GmbH & Co. KG	mit 300.585,08 € brutto	104,9 %
Bieter 07 Zimmerei Langheinrich GmbH & Co. KG	mit 315.153,72 € brutto	110,0 %
Bieter 03 Seidel-Bau GmbH	mit 343.646,94 € brutto	119,9 %
Bieter 05 Weis Holz & Bau GmbH	mit 367.611,94 € brutto	128,3 %
Bieter 04 HR Tischler GmbH & Co. KG	mit 375.353,13 € brutto	131,0 %

Das in der Wertung verbliebene preisgünstigste Hauptangebot des Bieters 01-Zimmerei Wolf GmbH & Co. KG liegt 3,7 % unter dem finalem LV der Kostenberechnung. Die Einheitspreise und der Preisspiegel der gewerteten Angebote wurden durch die prüfende Stelle eingehend betrachtet. Auch die prozentuale Nähe der ersten drei Bieter zeigt einen guten und ernsthaften Wettbewerb auf.

Aufgrund der durchgeführten Prüfung und Wertung wird empfohlen, den Auftrag der

**Zimmerei Wolf GmbH & Co. KG**  
**Dorfmitte 4**  
**08499 Mylau**

**zu einer Auftragssumme (brutto) von 286.645,53 € zu erteilen.**

**Ausführungszeitraum: 18.12.2023 – 20.09.2024**