

## BESCHLUSSVORLAGE

### für die Sitzung des Gemeinderates vom 06.12.2023

Amt/Sachbearbeiter: Bauamt/Frau Schädlich

Datum: 28.11.2023

öffentlich

nichtöffentlich

#### **Tagesordnungspunkt: TOP\_16\_Beschlussvorlage zur Vergabe von Bauleistungen H34 Gewerk 22 Heizung und Sanitär**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Ellefeld beschließt, die Vergabe der Bauleistungen zum Gewerk 22/H34 Heizung und Sanitär (Vergabe-Nr.: 22/H34) an die Firma

Pollner Heizungen GmbH  
Gewerbegebiet Nord-West 16  
08228 Rodewisch

zu einer Angebotssumme von brutto 390.618,59 €.

Die Informationsschreiben nach § 8 Abs. 1 SächsVergabeG an die nicht berücksichtigten Bieter wurden am 17.11.2023 versandt, so dass die Frist (10 Kalendertage) zur Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gewahrt wurde.

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte: 15 + 1      Anzahl der anwesenden Gemeinderäte:  
(16 Sitze, 1 Sitz ist unbesetzt)

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja – Stimmen:

Nein – Stimmen:

Enthaltungen:

Aufgrund § 20 SächsGemO befangen:

lt. Beschlussvorschlag

abweichender Beschluss

Bei der Behandlung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, für die nach § 20 SächsGemO ein Mitwirkungsverbot besteht.

J. Kerber  
Bürgermeister

**Sachbericht:**

Die Ausschreibungsunterlagen zum Gewerk 22/H34 – Heizungs- und Sanitärinstallationsarbeiten – wurden am 26.09.2023 auf dem eVergabe-Portal veröffentlicht. Am 24.10.2023 um 11.05 Uhr wurden die eingegangenen Angebote geöffnet.

Die aktuelle Kostenberechnung lag bei 410.690,86 € (brutto).

Drei Firmen haben sich bei der Ausschreibung beteiligt. Die drei Hauptangebote wurden vom Ingenieurbüro D&O GmbH nach den Wertungsstufen (gem. §§ 16 VOB/A) geprüft. Es wurden keine Nebenangebote von den Bietern eingereicht. Der Vergabevermerk des Ingenieurbüros D&O GmbH liegt vor.

Nach Durchsicht aller drei gewerteten Hauptangebote, ergab sich folgende Bieterreihenfolge hinsichtlich geprüfter Angebotssumme und prozentualer Verteilung:

Bieter 02 Pollner Heizungen GmbH	mit 390.618,59 € brutto	100 %
Bieter 03 Wärmetechnik Wilkau-Haßlau GmbH & Co. KG	mit 399.274,51 € brutto	102,2 %
Bieter 01 HSK Frank Lorenz GmbH, Treuen	mit 404.319,93 € brutto	103,5 %

Das in der Wertung verbliebene preisgünstigste Hauptangebot der Pollner Heizungen GmbH liegt 5,14 % unter dem finalen LV der Kostenberechnung. Einheitspreise und der Preisspiegel der gewerteten Angebote wurden durch die prüfende Stelle eingehend betrachtet.

Aufgrund der durchgeführten Prüfung und Wertung wird empfohlen, den Auftrag der Firma

**Pollner Heizungen GmbH**  
**Gewerbegebiet Nord-West 16**  
**082238 Rodewisch**

**zu einer Auftragssumme (brutto) von 390.618,59 € zu erteilen.**  
**Ausführungszeit 18.12.2023 – 04.10.2024**