

BESCHLUSSVORLAGE

für die Sitzung des Gemeinderates vom 24.04.2024

Amt/Sachbearbeiter: Bauamt/Frau Schädlich

Datum: 16.04.2024

öffentlich

nichtöffentlich

Tagesordnungspunkt: TOP_13_Beschlussvorlage zur Vergabe von Bauleistungen H34 Gewerk 08, Estricharbeiten

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Ellefeld beschließt, die Vergabe von Bauleistungen zum Gewerk 08/H34 Estricharbeiten (Vergabe-Nr.: 08/H34) an die Firma

AMG Bau GmbH
Köthener Straße 24
06118 Halle

zu einer Angebotssumme von brutto 48.061,82 €.

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte: 15 + 1
(16 Sitze, 1 Sitz ist unbesetzt)

Anzahl der anwesenden Gemeinderäte:

Abstimmungsergebnis:

Ja – Stimmen:

Nein – Stimmen:

Enthaltungen:

Aufgrund § 20 SächsGemO befangen:

lt. Beschlussvorschlag

abweichender Beschluss

Bei der Behandlung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, für die nach § 20 SächsGemO ein Mitwirkungsverbot besteht.

J. Kerber
Bürgermeister

Sachbericht:

Die Ausschreibungsunterlagen zum Gewerk 08/H34 – Estricharbeiten wurden am 20.02.2024 auf dem eVergabe-Portal veröffentlicht. Am 12.03.2024 um 11.15 Uhr wurden die eingegangenen Angebote geöffnet.

Die aktuelle Kostenberechnung lag bei 67.922,72 € (brutto).

Zwölf Firmen haben sich bei der Ausschreibung beteiligt. Die zwölf Hauptangebote wurden vom Büro Neumann Architekten Generalplaner GmbH nach den Wertungsstufen (gem. §§ 16 VOB/A) geprüft. Es wurden keine Nebenangebote von den Bietern eingereicht. Der Vergabevermerk des Büros Neumann liegt vor.

Von den zwölf Bietern waren fünf Bieter präqualifiziert.

Nach Durchsicht aller zwölf gewerteten Hauptangebote, unter Berücksichtigung der Nachlässe, ergab sich folgende Bieterreihenfolge hinsichtlich geprüfter Angebotssumme und prozentualer Verteilung:

Bieter 01 AMG Bau GmbH	mit 48.061,82 € brutto (3,0 % Nachlass)	100,0 %
Bieter 10 BPB Bauprofi Brandis GmbH	mit 49.959,84 € brutto (4,0 % Nachlass)	104,0 %
Bieter 12 Towers GmbH	mit 50.201,73 € brutto	104,5 %
Bieter 08 EFB Börmann GmbH	mit 50.837,75 € brutto (1,4 % Nachlass)	105,8 %
Bieter 07 Saalebau GmbH	mit 51.873,52 € brutto	107,9 %
Bieter 04 HG Bau GmbH	mit 52.838,98 € brutto	109,9 %
Bieter 02 Abdichtungs- und Estrich GmbH	mit 55.338,25 € brutto (3,0 % Nachlass)	115,1 %
Bieter 05 CvM Fußbodentechnik GmbH	mit 57.578,55 € brutto (2,0 % Nachlass)	119,8 %
Bieter 06 Saaleböden GmbH	mit 58.703,41 € brutto (2,0 % Nachlass)	122,1 %
Bieter 03 Expert Bau GmbH	mit 60.604,92 € brutto	126,1 %
Bieter 09 MC Bau Tech.	mit 61.953,66 € brutto	128,9 %
Bieter 11 Unger Bau-Systeme GmbH	mit 73.260,68 € brutto	152,4 %

Das preisgünstigste Hauptangebot durch Bieter 01 AMG Bau GmbH liegt 41,3 % unter dem finalen LV der Kostenberechnung. Die Einheitspreise und der Preisspiegel der gewerteten Angebote wurden durch die prüfende Stelle eingehend betrachtet. Auch die prozentuale Nähe der ersten sieben Bieter zeigt einen guten und ernsthaften Wettbewerb auf. Es liegt kein Unterangebot vor.

Aufgrund der durchgeführten Prüfung und Wertung wird empfohlen, den Auftrag der Firma

AMG Bau GmbH
Köthener Straße 24
06118 Halle

zu einer Auftragssumme (brutto) von 48.061,82 € zu erteilen.
Ausführungszeitraum 04.09.2024 – 12.11.2024