

## BESCHLUSSVORLAGE

### für die Sitzung des Gemeinderates vom 06.12.2023

Amt/Sachbearbeiter: Bauamt/Frau Schädlich

Datum: 28.11.2023

öffentlich

nichtöffentlich

#### **Tagesordnungspunkt: TOP\_14\_Beschlussvorlage zur Vergabe von Bauleistungen H34 Gewerk 06 Außentüren & Außenfenster**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Ellefeld beschließt, die Vergabe von Bauleistungen zum Gewerk 06/H34 Außentüren & Außenfenster (Vergabe-Nr.: 06/H34) an die Firma

SW-Schlaube-Fenster GmbH  
Biegener Straße 11  
15299 Müllrose

zu einer Angebotssumme von brutto 236.986,12 €.

Die Informationsschreiben nach § 8 Abs. 1 SächsVergabeG an die nicht berücksichtigten Bieter wurden am 17.11.2023 versandt, so dass die Frist (10 Kalendertage) zur Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gewahrt wurde.

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte: 15 + 1      Anzahl der anwesenden Gemeinderäte:  
(16 Sitze, 1 Sitz ist unbesetzt)

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja – Stimmen:

Nein – Stimmen:

Enthaltungen:

Aufgrund § 20 SächsGemO befangen:

lt. Beschlussvorschlag

abweichender Beschluss

Bei der Behandlung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, für die nach § 20 SächsGemO ein Mitwirkungsverbot besteht.

J. Kerber  
Bürgermeister

**Sachbericht:**

Die Ausschreibungsunterlagen zum Gewerk 06/H34 – Außentüren & Außenfenster – wurden am 26.09.2023 auf dem eVergabe-Portal veröffentlicht. Am 24.10.2023 um 10.10 Uhr wurden die eingegangenen Angebote geöffnet.

Die aktuelle Kostenberechnung lag bei 256.872,21 € (brutto).

Zwölf Firmen haben sich bei der Ausschreibung beteiligt. Die zwölf Hauptangebote wurden vom Büro Neumann Architekten Generalplaner GmbH nach den Wertungsstufen (gem. §§ 16 VOB/A) geprüft. Es wurden keine Nebenangebote von den Bietern eingereicht. Der Vergabevermerk des Büros Neumann liegt vor.

Ein Hauptangebot musste ausgeschlossen werden, so dass elf Hauptangebote im weiteren Wertungsprozess berücksichtigt wurden. Von den elf Bietern waren fünf Bieter präqualifiziert. Nach Durchsicht aller elf gewerteten Hauptangebote, unter Berücksichtigung der Nachlässe, ergab sich folgende Bieterreihenfolge hinsichtlich geprüfter Angebotssumme und prozentualer Verteilung:

Bieter 05 SW Schlaube Fenster	mit 236.986,12 € brutto	100 %
Bieter 03 Grünbeck Fenster	mit 247.650,38 € brutto	104,50 %
Bieter 06 Tischlerei Briesowsky	mit 247.650,38 € brutto	104,60 %
Bieter 07 Tischlerei Hainich	mit 254.112,65 € brutto	107,20 %
Bieter 09 Bauelemente Gründig	mit 268.321,20 € brutto	113,20 %
Bieter 08 Romanus GmbH	mit 281.073,24 € brutto	118,60 %
Bieter 10 Tischlerei Hassmann	mit 283.377,08 € brutto	119,60 %
Bieter 12 Crottendorfer Tischlerhand	mit 289.154,89 € brutto	122,00 %
Bieter 02 Sauer GmbH	mit 333.122,65 € brutto	140,60 %
Bieter 11 Herfurt Fensterbau GmbH	mit 408.513,91 € brutto	172,40 %
Bieter 01 Denkmalpflege Mühlhausen	mit 760.374,49 € brutto	320,90 %

Das in der Wertung verbliebene preisgünstigste Hauptangebot des Bieters 05 – SW Schlaube Fenster liegt 8,4 % unter dem finalen LV der Kostenberechnung. Die Einheitspreise und der Preisspiegel der gewerteten Angebote wurden durch die prüfende Stelle eingehend betrachtet. Auch die prozentuale Nähe der ersten drei Bieter zeigt einen guten und ernsthaften Wettbewerb auf.

Aufgrund der durchgeführten Prüfung und Wertung wird empfohlen, den Auftrag der Firma

**SW-Schlaube-Fenster GmbH**  
**Biegener Straße 11**  
**15299 Müllrose**

**zu einer Auftragssumme (brutto) von 236.986,12 € zu erteilen.**  
**Ausführungszeitraum 18.12.2023 – 02.08.2024**