

BESCHLUSSVORLAGE

für die Sitzung des Gemeinderates vom 24.01.2024

Amt/Sachbearbeiter: Bauamt, Liegenschaften / Frau Schädlich

Datum: 18.01.2024

öffentlich

nichtöffentlich

Tagesordnungspunkt: TOP_17_Beschlussvorlage für den Grundstücksverkauf des Flurstückes 621-5 an Frau Katrin Pänzer und Frau Betina Pänzer

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Ellefeld beschließt folgenden Grundstücksverkauf

Käufer : Frau Betina Pänzer, whft. Robert-Schumann-Straße 27 in 08236 Ellefeld und
Frau Katrin Pänzer, whft. Falkensteiner Straße 75 in 08223 Grünbach

Flurstück : 621/5, Gemarkung Ellefeld

Grundbuchblatt /
Eigentümer : 1064 / Gemeinde Ellefeld

Gebäudegrundbuchblatt: 202061 / Frau Betina Pänzer, whft. Robert-Schumann-Straße 21 in 08236
Ellefeld und Frau Katrin Pänzer, whft. Falkensteiner Straße 75 in 08223
Grünbach

Größe des Flurstückes : 981 m²

Kaufpreis : BRW 33,00 €/m² - mit Abschlag 22,67 €/m² = 981m² x 22,67 €/m² =
22.239,27 €
Abschlag aufgrund der Belastung mit Nutzungsrecht: 50 % = 11.120,00 €

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte: 15 + 1 Anzahl der anwesenden Gemeinderäte:
(16 Sitze, 1 Sitz ist unbesetzt)

Abstimmungsergebnis:

Ja – Stimmen:

Nein – Stimmen:

Enthaltungen:

Aufgrund § 20 SächsGemO befangen:

lt. Beschlussvorschlag

abweichender Beschluss

Bei der Behandlung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, für die nach § 20 SächsGemO ein Mitwirkungsverbot besteht.

J. Kerber
Bürgermeister

Sachbericht:

Luftbildauszug:

