

## PROTOKOLL

### der Sitzung des Gemeinderates vom 05.10.2022 Teil B – Öffentlicher Teil

Zeit:	19.30 – 20.15 Uhr
Ort:	Ellefeld, Vereinszimmer Turnhalle
Anwesende Gemeinderäte:	Karsten Bauer, Steffen Ebert, Andreas Kühn, Matthias Lorenz, Daniel Mädler, Jürgen Mädler, Mike Müller, Hagen Schädlich, Heiko Trommer, Michael Vogel
Abwesende Gemeinderäte:	Bernd Bauer, Thomas Kasiske, Mandy Kretzschmar, Martin Mailach, Maria Tittel
Vorsitzender:	Bürgermeister Jörg Kerber
Protokollantin:	Kathrin Kerber
Urkundspersonen:	Mike Müller, Daniel Mädler
Anwesende aus der Verwaltung:	Nadine Geipel, Steffen Kaden, Bärbel Schädlich, Daniela Schreiter, Heike Strauch-Laschewski, Kerstin Zimmer
Anwesende Gäste:	Sylvia Dienel (Freie Presse)

Das Protokoll wird nicht als Wortprotokoll geführt.

Als Verlaufsprotokoll werden die wichtigsten Passagen der Sitzung festgehalten, so dass sinngemäße Wiedergabe ausreichend ist und diese als rechtsgebundene Nachweise und zur Erinnerung und Richtigstellung möglicher Zweifel oder Auslegungsänderungen der Entscheidungen und Beschlüsse gelten können.

#### Tagesordnung:

#### **B – Öffentlicher Teil**

01. Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden
02. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
03. Feststellung der Anwesenheit und Bekanntgabe vorliegender Entschuldigungen
04. Feststellung der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
05. Benennung von zwei Urkundspersonen zur Unterzeichnung des Protokolls
06. Beratung und Beschlussfassung über die Tagesordnung
07. Einwohnerfragestunde
08. Beschlussfassung zur Annahme von Spenden
09. Rückbau und Neubau Bürgerhaus Ellefeld – Beschlussfassung zur Vergabe der Abbruch- und Beräumungsarbeiten, Gewerk 01 / H34
10. Angelegenheiten der Gemeinde
11. Informationen und Anfragen der Gemeinderäte

## **TEIL B – PROTOKOLL DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES GEMEINDERATES**

### **Zu Punkt 1 der TO:**

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte und eröffnet die Sitzung.  
Er informiert, dass in der heutigen Sitzung jedem Mitglied des Gemeinderates lt. § 29 der Geschäftsordnung ein Exemplar dieser ausgehändigt wird.

### **Zu Punkt 2 der TO:**

Die Einladung zur Sitzung erfolgte form- und fristgemäß.

### **Zu Punkt 3 der TO:**

<u>Anwesend:</u>	10 Gemeinderäte
<u>Entschuldigt:</u>	GR Bernd Bauer - persönlich verhindert
	GR Thomas Kasiske - persönlich verhindert
	GR Mandy Kretschmar - persönlich verhindert
	GR Martin Mailach - persönlich verhindert
	GR Maria Tittel - persönlich verhindert

### **Zu Punkt 4 der TO:**

Der Gemeinderat ist beschlussfähig.

### **Zu Punkt 5 der TO:**

Als Urkundspersonen zur Unterzeichnung des Protokolls der heutigen Sitzung werden benannt:

Herr Gemeinderat Mike Müller  
Herr Gemeinderat Daniel Mädler

### **Zu Punkt 6 der TO:**

#### **Beschluss Nr. 2022-10-B01**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte:	15 + 1	(16 Sitze, 1 Sitz ist unbesetzt)
Anzahl der anwesenden Gemeinderäte:	10 + 1	
Ja – Stimmen:	11	
Nein – Stimmen:	-	
Enthaltungen:	-	
Aufgrund § 20 SächsGemO befangen:	-	

Bei der Behandlung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, für die nach § 20 SächsGemO ein Mitwirkungsverbot besteht.

**Zu Punkt 7 der TO:****Einwohnerfragestunde**

Es waren keine Einwohner anwesend.

**Zu Punkt 8.1 der TO:****Beschlussfassung zur Annahme von Spenden**

Der Bürgermeister informiert über den Eingang einer Spende für die Grundschule „Otto Schüler“. Er dankt allen, die mit ihrem privaten Geld unsere öffentlichen Kindereinrichtungen unterstützen.

**Beschluss Nr. 2022-10-B02**

Der Gemeinderat der Gemeinde Ellefeld beschließt, folgende Spende für die Grundschule „Otto Schüler“ anzunehmen:

50,00 € von Rico Jürgens am 31.08.2022

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte:	15 + 1	(16 Sitze, 1 Sitz ist unbesetzt)
Anzahl der anwesenden Gemeinderäte:	10 + 1	
Ja – Stimmen:	11	
Nein – Stimmen:	-	
Enthaltungen:	-	
Aufgrund § 20 SächsGemO befangen:	-	

Bei der Behandlung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, für die nach § 20 SächsGemO ein Mitwirkungsverbot besteht.

**Zu Punkt 8.2 der TO:****Beschlussfassung zur Annahme von Spenden**

Für die Diskussion und Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt erklären sich Gemeinderat Mike Müller und Gemeinderat Daniel Mädler aufgrund § 20 SächsGemO für befangen und nehmen im Zuschauerraum Platz.

Der Bürgermeister informiert über den Eingang einer Spende für die „Kinderwelt Ellefeld“ und bedankt sich dafür.

**Beschluss Nr. 2022-10-B03**

Der Gemeinderat der Gemeinde Ellefeld beschließt, folgende Spenden für die Kinderwelt Ellefeld anzunehmen:

300,00 € von Küchencenter Zwickau, Inh. Mike Müller am 22.08.2022  
300,00 € von Löwen-Apotheke Ellefeld am 24.08.2022

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte:	15 + 1	(16 Sitze, 1 Sitz ist unbesetzt)
Anzahl der anwesenden Gemeinderäte:	10 + 1	
Ja – Stimmen:	9	
Nein – Stimmen:	-	
Enthaltungen:	-	
Aufgrund § 20 SächsGemO befangen:	2	

Bei der Behandlung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, für die nach § 20 SächsGemO ein Mitwirkungsverbot besteht.

Die Gemeinderäte Mike Müller und Daniel Mädler nehmen wieder am Ratstisch Platz.

### **Zu Punkt 9 der TO:**

#### **Rückbau und Neubau Bürgerhaus Ellefeld – Beschlussfassung zur Vergabe der Abbruch- und Beräumungsarbeiten, Gewerk 01 / H34**

Der Bürgermeister erläutert den bisherigen Verlauf der Planung und des Verfahrens.

Die Ausschreibungsunterlagen zum Gewerk 01 / H34 – Abbruch- und Beräumungsarbeiten – wurden am 17.08.2022 auf dem eVergabe-Portal veröffentlicht. Am 08.09.2022 um 10.00 Uhr wurden die eingegangenen Angebote geöffnet.

Die aktuelle Kostenberechnung lag bei 244.047,58 € (brutto).

Vier Firmen haben sich bei der Ausschreibung beteiligt. Die vier Hauptangebote inkl. zwei Nebenangebote wurden vom Büro Neumann Architekten Generalplaner GmbH nach den Wertungsstufen (gem. §§ 16 VOB/A) geprüft. Der Vergabevermerk vom Büro Neumann liegt vor.

Ein Angebot (Nebenangebot) musste ausgeschlossen werden, da dieses einen Nachlass, welcher jedoch an die Bedingung zur Verlängerung der Ausführungsfrist bei ungünstigen Witterungsbedingungen geknüpft war, beinhaltete. Nebenangebote, die ausschließlich Nachlässe mit Bedingungen beinhalten, waren nicht zugelassen. Somit wurde dieses Nebenangebot vom Wertungsprozess ausgeschlossen.

Das Nebenangebot von TRM Transport & Recycling Maier GmbH ist ein Pauschalangebot für alle Titel bzw. Positionen gem. Leistungsverzeichnis des Gewerkes 01 Abbruch- und Beräumungsarbeiten. Das Nebenangebot war Bestandteil des Wertungsprozesses.

Nachlass auf das Nebenangebot wurde von folgenden gewerteten Bietern angeboten:

TRM Transport & Recycling Maier GmbH	NL 1 %
--------------------------------------	--------

Nachlass auf das Hauptangebot wurde von folgenden gewerteten Bietern angeboten:

Erd- und Tiefbau GmbH, Ebersbach	NL 3 %
Lengenfelder Recycling & Abbruch GmbH	NL 1 %
Centro Umwelttechnik & Logistik GmbH	NL 3 %

Nach Durchsicht aller gewerteten Haupt- und Nebenangebote, unter Berücksichtigung der Nachlässe, ergab sich folgende Bieterreihenfolge hinsichtlich geprüfter Angebotssumme und prozentualer Verteilung:

Lengenfelder Recycling & Abbruch GmbH	mit 116.552,16 € brutto	47,8 % (im Vergleich KB)
Erd- und Tiefbau GmbH, Ebersbach	mit 124.547,07 € brutto	51,0 %
TRM Transporte & Recycling Maier GmbH (NA)	mit 227.290,00 € brutto	93,1 %
TRM Transporte & Recycling Maier GmbH	mit 263.877,15 € brutto	108,1 %
Centro Umwelttechnik & Logistik GmbH	mit 351.011,12 € brutto	143,8 %

Aufgrund der durchgeführten Prüfung und Wertung wird empfohlen, den Auftrag der

Lengenfelder Recycling & Abbruch GmbH  
Auerbacher Straße 42  
08485 Lengenfeld

zu einer Auftragssumme (brutto) von 117.729,45 € abzgl. 1 % Nachlass = 116.552,16 € zu erteilen.

Bei Zustimmung der Gemeinderäte, würde der Bürgermeister am 11.10.2022 den Auftrag unterzeichnen, so dass die Arbeiten bereits am 17.10.2022 beginnen könnten.

Daran schließt sich eine angeregte Diskussion und Fragen der Gemeinderäte an, die der Bürgermeister beantwortet und erläutert.

#### **Beschluss Nr. 2021-06-B04**

Der Gemeinderat der Gemeinde Ellefeld beschließt, die Abbruch- und Beräumungsarbeiten (Vergabe-Nr.: 01/H34) an die

Lengenfelder Recycling & Abbruch GmbH  
Auerbacher Straße 42  
08485 Lengenfeld

mit einer Angebotssumme von brutto 116.552,16 € ( inkl. 1 % Nachlass zum Hauptangebot) zu vergeben.

Die Informationsschreiben nach § 8 Abs. 1 SächsVergabeG an die nicht berücksichtigten Bieter wurden am 16.09.2022 versandt, so dass die Frist (10 Kalendertage) zur Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gewahrt wurde.

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte:	15 + 1	(16 Sitze, 1 Sitz ist unbesetzt)
Anzahl der anwesenden Gemeinderäte:	10 + 1	
Ja – Stimmen:	10	
Nein – Stimmen:	-	
Enthaltungen:	1	
Aufgrund § 20 SächsGemO befangen:	-	

Bei der Behandlung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, für die nach § 20 SächsGemO ein Mitwirkungsverbot besteht.

**Zu Punkt 10 der TO:**

**Angelegenheiten der Gemeinde**

Informationen durch den Bürgermeister:

- Bei den Bauarbeiten an der Alten Auerbacher Straße wurde heute die Deckschicht aufgebracht. Die Maßnahme ist leicht im Verzug, aber die neue Straße wird eine gute Sache. Es gab bereits Rückmeldungen seitens der Anwohner, dass es sehr schön geworden ist.
  - GR Jürgen Mädler fragt nach dem geplanten Ende des Bauabschnittes.
  - Ca. Mitte November wird der Abschnitt abgeschlossen sein.

**Zu Punkt 11 der TO:**

**Informationen und Anfragen der Gemeinderäte**

Informationen durch die Gemeinderäte:

- GR Daniel Mädler gibt einen Dank mehrerer Bürger für die neu aufgestellten Behälter mit Hundetüten weiter. Das ist sehr schön, dass es diese gibt und dass sie auch immer gut gefüllt sind.

Anfragen:

- GR Matthias Lorenz: Kann man auf der Streuobstwiese, die linkerhand der Straße Am Steinbruch liegt, Obst mitnehmen? Der Gedanke kam auf, da diese nicht eingezäunt ist.  
Bürgermeister: Dies ist nicht möglich, da es ein privates Grundstück und keine offizielle öffentliche Streuobstwiese ist. Ob ein Grundstück eingezäunt ist oder nicht ist nicht relevant dafür. Die Obstbäume bleiben trotzdem Privatbesitz.

.....  
Bürgermeister

.....  
Schriftführerin

.....  
Mike Müller

.....  
Daniel Mädler