

BESCHLUSSVORLAGE

für die Sitzung des Gemeinderates vom 24.04.2024

Amt/Sachbearbeiter: Bauamt/Frau Schädlich

Datum: 16.04.2024

öffentlich

nichtöffentlich

Tagesordnungspunkt: TOP_14_Beschlussvorlage zur Vergabe von Bauleistungen H34 Gewerk 05, Dachdecker- und Dachklempnerarbeiten

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Ellefeld beschließt, die Vergabe von Bauleistungen zum Gewerk 05/H34 Dachdecker- und Dachklempnerarbeiten (Vergabe-Nr.: 05/H34) an die Firma

Börner Spezialbau GmbH
Freiberger Straße 28
08626 Adorf

zu einer Angebotssumme von brutto 316.203,05 €.

Die Informationsschreiben nach § 8 Abs. 1 SächsVergabeG an die nicht berücksichtigten Bieter wurden am 08.04.2024 versandt, so dass die Frist (10 Kalendertage) zur Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gewahrt wurde.

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte: 15 + 1 Anzahl der anwesenden Gemeinderäte:
(16 Sitze, 1 Sitz ist unbesetzt)

Abstimmungsergebnis:

Ja – Stimmen:

Nein – Stimmen:

Enthaltungen:

Aufgrund § 20 SächsGemO befangen:

lt. Beschlussvorschlag

abweichender Beschluss

Bei der Behandlung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, für die nach § 20 SächsGemO ein Mitwirkungsverbot besteht.

J. Kerber
Bürgermeister

Sachbericht:

Die Ausschreibungsunterlagen zum Gewerk 05/H34 – Dachdecker- und Dachklempnerarbeiten – wurden am 20.02.2024 auf dem eVergabe-Portal veröffentlicht. Am 12.03.2024 um 11.00 Uhr wurden die eingegangenen Angebote geöffnet.

Die aktuelle Kostenberechnung lag bei 268.230,25 € (brutto).

Drei Firmen haben sich bei der Ausschreibung beteiligt. Die drei Hauptangebote wurden vom Büro Neumann Architekten Generalplaner GmbH nach den Wertungsstufen (gem. §§ 16 VOB/A) geprüft. Es wurden keine Nebenangebote von den Bietern eingereicht. Der Vergabevermerk des Büros Neumann liegt vor.

Von den drei Bietern war ein Bieter präqualifiziert.

Nach Durchsicht aller drei gewerteten Hauptangebote, unter Berücksichtigung der Nachlässe, ergab sich folgende Bieterreihenfolge hinsichtlich geprüfter Angebotssumme und prozentualer Verteilung:

Bieter 02 Börner Spezialbau GmbH	mit 316.203,05 € brutto (1,5 % Nachlass)	100,0 %
Bieter 01 Pampelbau GmbH	mit 367.420,22 € brutto	116,2 %
Bieter 03 Wunsch-Dach GmbH	mit 390.360,94 € brutto	123,2 %

Das preisgünstigste Hauptangebot durch Bieter 02 Börner Spezialbau GmbH liegt ca. 17,44 % über dem finalen LV der Kostenberechnung. Die Einheitspreise und der Preisspiegel der gewerteten Angebote wurden durch die prüfende Stelle eingehend betrachtet. Auch die prozentuale Nähe der Bieter zeigt einen guten und ernsthaften Wettbewerb auf. Es liegt kein Überangebot vor. Vielmehr ist eine Sicherheitskalkulation der Firmen erkennbar die aus den zurückliegenden Monaten und den Schwierigkeiten trotz Interesse an Aufträgen kein Risiko eingehen wollen.

Aufgrund der durchgeführten Prüfung und Wertung wird empfohlen, den Auftrag der Firma

**Börner Spezialbau GmbH
Freiberger Straße 28
08626 Adorf**

**zu einer Auftragssumme (brutto) von 316.203,05 € zu erteilen.
Ausführungszeitraum 12.06.2024 – 03.09.2024**